

SOPIMUS Nro: _____

KITTILÄ-TV Antenniosuuskunnan antennipalvelujen käytöstä.

Sopimuksen ala

- 1 Tällä sopimuksella Kittilä-TV Antenniosuuskunta, y-tunnus: 0749450-9, (tässä sopimuksessa myöhemmin Kittilä-TV) tuo yhteisantennijärjestelmän kaapeliverkkonsa haaran sopimusosapuolena olevan kiinteistöyhtiön, yhteisön tai yksityisen henkilön hallitsemaan kiinteistöön (tässä sopimuksessa myöhemmin kiinteistön omistaja).

Antenniverkon rakentaminen

- 2 Kittilä-TV rakentaa antenniverkkonsa haaran kohteena olevan kiinteistön liitäntäpisteeseen.

Verkon rakentaminen suoritetaan siten, että siitä ei aiheudu tarpeetonta haittaa kiinteistölle.

- 3 Kiinteistö on velvollinen huolehtimaan siitä, että verkon kaapelit ja tarvittavat laitteet voidaan sijoittaa Kittilä-TV:n kannalta edullisimpien reittivaihtoehtojen mukaisesti ja että Kittilä-TV:llä on esteetön pääsy tarvittaviin tiloihin.

Liittymismaksu

- 4 Kiinteistö maksaa Kittilä-TV:lle kertakaikkisena korvauksena osuuskunnan sääntöjen 7 §:n mukaan määriteltävän liittymismaksun.

a) maksu erääntyy, kun osuuskunnan runkokaapeli on tuotu kiinteistön vahvistimen luokse ja osuuskunnan ohjelmanvälitys on käynnistynyt

b) maksu erääntyy, kun kiinteistö on liittynyt liittymispisteessä osuuskunnan runkoverkkoon, kuitenkin viimeistään _____._____200_____.

Kiinteistön liittymispiste on antenniverkon jakopiste, mutta kiinteistöllä suoritettavat kaivuutyöt suorittaa kiinteistön omistaja.

Taloverkon kytkentäajankohta

- 5 Kiinteistön taloverkon kytkentä Kittilä-TV:n kaapeliverkkoon tapahtuu erikseen sovittavana aikana Kittilä-TV:n toimesta.

Kiinteistön velvollisuudet kytkennässä

- 6 Kiinteistö järjestää kytkentäpäivänä Kittilä-TV:lle esteettömän pääsyn kytkentätyön edellyttämiin tiloihin.

- 7 Kittilä-TV:n ilmoittamana kytkentäpäivänä on kiinteistön asukkaiden noudatettava Kittilä-TV:n antamia ohjeita.

Ohjelmansiirtotoiminnasta aiheutuvat Kittilä-TV:n velvollisuudet

- 8 Kittilä-TV huolehtii tämän sopimuksen edellyttämästä ohjelmansiirtopalvelutoiminnasta ja pyrkii ylläpitämään mahdollisimman hyvää ja häiriötöntä ohjelmansiirtoa.

Vian sattuessa Kittilä-TV ryhtyy tehokkaisiin toimenpiteisiin verkkonsa korjaamiseksi.

- 9 Kittilä-TV huolehtii kiinteistön puolesta niistä teknisistä toimenpiteistä, joita alueella normaalisti vastaanotettavien radio- ja televisio-ohjelmien jakelu kiinteistön asukkaille kiinteistöltä edellyttää.

Oikeus näiden ohjelmien vastaanottoon samoin kuin mahdolliset tekijän-oikeudelliset velvoitteet ovat kiinteistöllä ja sen asukkailla Kittilä-TV:n saamasta välitystehtävästä huolimatta.

Välitettävät ohjelmat

- 10 Kittilä-TV ostaa Soneralta digitaaliset kaapelitelevisiopalvelut. Kaapeli-verkossa välitetään yleiset televisio-ohjelmat: esim. TV1, TV2, MTV3, Nelonen. Saatavilla on Soneran tarjoamat maksulliset lisäkanavat. Myös kolme ularadio-ohjelmaa tulee kaapelin kautta.

Lähetykset välitetään samanaikaisesti ja sellaisina kuin ne on vastaanotettu hyvää teknistä laatutasoa noudattaen siten, että ohjelmien katselu voi tapahtua normaalikanavilla varustetuilla vastaanottimilla. Muista jakelu- ja ohjelmapalveluista päättää Kittilä-TV.

Kiinteistön kunnossapitovelvollisuus

- 11 Kiinteistö sitoutuu vastaamaan omistamansa taloverkon säilymisestä viranomaisten ja Yleisradion edellyttämässä kunnossa.

Kittilä-TV:llä on oikeus irrottaa epäkuntoinen taloverkko muusta kaapeli-verkosta mikäli epäkuntoisuus aiheuttaa ohjelmanvälitystoiminnalle haittaa.

- 12 Taloverkon kunnostus ja sen kustannukset jäävät taloyhtiön vastuulle.

Kytkenän jälkeen tapahtuneista huolto- ja/tai tarkastuskäynneistä laskutetaan käynnin tilaajaa erikseen niissä tapauksissa, joissa vika ei ole Kittilä-TV:n verkossa.

Omistussuhteet

- 13 Kiinteistön taloverkko, vahvistinkaappi, asennuskotelo ja taloverkon muut osat sekä laajakaistavahvistin ja mahdolliset yhdyskaapelit ovat kiinteistön omaisuutta. Vastuuraja on vahvistimen sisääntulopisteessä.

Käyttömaksun maksuvelvollisuus

- 14 Kiinteistön on säännöllisesti suoritettava osuuskunnan päätöksen mukainen vuotuinen käyttömaksu kaapeliverkkoon kuulumisesta (Kittilä-TV:n säännöt 11).

Muutokset taloverkossa

- 15 Mikäli taloverkossa suoritetaan muutos-, kunnostus – tai laajennustöitä tulee tästä ilmoittaa Kittilä-TV:lle välittömästi.

Maksujen laiminlyönnin seuraukset

- 16 Kittilä-TV:llä on oikeus korvausvelvollisuudetta kytkeä irti kiinteistö, joka on laiminlyönyt tämän sopimuksen mukaiset maksut.

Sopimuksen voimassaolo ja sen lakkauttaminen

- 17 Tämä sopimus on voimassa allekirjoittamisesta tai erikseen sovitusta ajankohdasta lukien toistaiseksi.

Sopimus päättyy yhden (1) vuoden kuluttua siitä, kun se on kirjallisesti irtisanottu. (Kittilä-TV:n sääntöjen 22 § rajoittaa irtisanomista). Asiakkaan liittyessään maksamaa liittymis- ja osuusmaksua ei palauteta.

- 18 Kiinteistö on velvollinen suorittamaan kertakorvauksena erääntymättömätkin maksuerät välittömästi mikäli sopimus irtisanotaan.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi samansisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Kittilässä, _____.____.200_____

KITTILÄ-TV ANTENNI-
OSUUSKUNTA
